



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Warszawa, dnia 22 czerwca 2023 r.

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie III Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: sędzia (del.) Agnieszka Perehubka

Protokolant: Dominika Krupka

po rozpoznaniu w dniu 22 czerwca 2023 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko **Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) z siedzibą w Wiedniu, Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie**

o ustalenie i o zapłatę

- I. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny numer [REDACTED] z dnia 20 czerwca 2008 r., zawarta 25 czerwca 2008 r. pomiędzy [REDACTED] którego następcami prawnymi są [REDACTED] a poprzednikiem prawnym pozwanego banku – EFG Eurobank Ergasias S.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie, jest nieważna;
- II. zasądza od pozwanego Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) z siedzibą w Wiedniu, Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 113.308,66 (sto trzynaście tysięcy trzysta osiem złotych i sześćdziesiąt sześć groszy) zł wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od 23 czerwca 2023 r. do dnia zapłaty;
- III. zasądza od pozwanego Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) z siedzibą w Wiedniu, Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 24.748,95 (dwadzieścia cztery tysiące siedemset czterdzieści osiem złotych i dziewięćdziesiąt pięć groszy) zł wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od 23 czerwca 2023 r. do dnia zapłaty;
- IV. w pozostałym zakresie powództwo oddala;
- V. zasądza od pozwanego Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) z siedzibą w Wiedniu, Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] kwotę 11.834 (jedenastę tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) zł tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od uprawomocnienia się niniejszego wyroku do dnia zapłaty.