



**WYROK**

**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Warszawa, dnia 25 września 2023 r.

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie III Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: sędzia (del.) Agnieszka Perehubka

Protokolant: Daniel Grzesiak

po rozpoznaniu w dniu 25 września 2023 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko **Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie**

o ustalenie i o zapłatę

- I. Ustala, że umowa o kredyt hipoteczny numer [REDACTED] zawarta w dniu 26 czerwca 2008 roku a sporządzona w dniu 23 czerwca 2008 roku, pomiędzy powódką [REDACTED], a poprzednikiem prawnym pozwanego banku – EFG Eurobank Ergasias S.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie jest nieważna;
- II. zasądza od pozwanego Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 60.195,17 zł (sześćdziesiąt tysięcy sto dziewięćdziesiąt pięć złotych i siedemnaście groszy) oraz kwotę 51.583,55 CHF (pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy franki szwajcarskie i pięćdziesiąt pięć centymów) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 26 września 2023 r. do dnia zapłaty;
- III. w pozostałym zakresie powództwo oddala;
- IV. zasądza od pozwanego Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 11.817,00 zł (jedenastę tysięcy osiemset siedemnaście złotych 00/100) tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia uprawomocnienia się niniejszego wyroku do dnia zapłaty.